

**Begur**  
Objekt-Nr. 500019



Selected Property

## Einfamilienhaus in Begur

Konstruktionsfläche: 110 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 800 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 360.000,-**



Begur

Objekt-Nr. 500019



## Objektbeschreibung:

Erdgeschoss: Eingang, Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang zur Terrasse mit Grill und zu den Garten, renovierte Küche mit Terrasse, 2 Doppel-Schlafzimmer en suite, jedes mit eigenem Bad mit Dusche (eines mit Ausfahrt zu einem kleinen Balkon), 2 doppel Schlafzimmer, 1 Badezimmer. Unterhaus: Garage, Keller-Waschküche.

Großes, helles Einfamilienhaus, in der Urbanisation "Punta Espinuda", Begur ca. 650 m. Strand von Pals. Umgeben von Terrassengärten. Grundstück von 800m<sup>2</sup> auf 2 Ebenen und mit der Möglichkeit, ein Pool zu bauen. Einbauschränke. Garage.Möglichkeit zu Ausbau in den Keller.

Begur

Objekt-Nr. 500019



## Lage & Umgebung:

Begur ist eine Stadt im Herzen des Empordàs, in der Nähe des Cap de Begur, zwischen den Bergen von Gavarres und dem Mittelmeer. Die unvergleichbare Stadt sowie die anliegenden Strände sind eine der schönsten Orte an der Costa Brava. Für einen Wanderausflug entlang der Küstenlinie ist es hervorragend geeignet. Die Altstadt ist mit ihren zahlreichen Sehenswürdigkeiten immer eine Sightseeingtour wert. Außerdem gibt es hier 8 kleine Buchten mit azurblauem Wasser. Besuchen Sie auch das romanische Stadtzentrum in Esclanyà, das ist immer eine Reise wert.

Das alte Fischerdorf am Strand, hat sich in den Jahren zu einem wichtigen Wohn-und Touristengebiet entwickelt. Dazu gehört Aiguablava, ein kleiner Yachthafen und der Sa Tuna Strand, der zwischen dem Meer und den Bergen liegt. In den den Bergen bis zum Schloss führt eine wunderschöne Straße von der Sie eine atemberaubende Aussicht auf die Natur genießen können. Die schönsten Buchten an der Küste von Begur sind Sa Riera, Aiguafreda, Sa Tuna, Platja Fonda, Fornells und Aiguablava.

Begur

Objekt-Nr. 500019



Selected Property



#2livng



#3bed



#4bedroom



#5terrace

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTACATALUNYA.COM