

**Begur**  
Objekt-Nr. 500018



Selected Property

## Villa in Begur

Konstruktionsfläche:	280 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Grundstück:	1.650 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 2.625.000,-</b>



Begur

Objekt-Nr. 500018



## Objektbeschreibung:

Erdgeschoss: Eingang, grosse Salon, Esszimmer mit Ausgang nach dem Garten und Schwimmbad. Küche, 2 doppel Schlafzimmer, 1 komplettes Badezimmer, 1 Eltern Schlafzimmer mit Kleideraum und komplettes Badezimmer, 1 Bureau. Erste Stock: Grosse Master bedroom mit komplettes Badezimmer.

Alleinstehendes Haus in flache, sonnige Parzelle, ganz umzaunt und mit angelegte Garten. Automatische Besprengung. Gril. Zentrale Ölheizung, Fenster mit doppel Verglasung. Privat Schwimmbad. Schöne Blick auf das Dorf und das Schloss von Begur.

**Begur**

Objekt-Nr. 500018



## Lage & Umgebung:

Begur ist eine Stadt im Herzen des Empordàs, in der Nähe des Cap de Begur, zwischen den Bergen von Gavarres und dem Mittelmeer. Die unvergleichbare Stadt sowie die anliegenden Strände sind eine der schönsten Orte an der Costa Brava. Für einen Wanderausflug entlang der Küstenlinie ist es hervorragend geeignet. Die Altstadt ist mit ihren zahlreichen Sehenswürdigkeiten immer eine Sightseeingtour wert. Außerdem gibt es hier 8 kleine Buchten mit azurblauem Wasser. Besuchen Sie auch das romanische Stadtzentrum in Esclanyà, das ist immer eine Reise wert.

Das alte Fischerdorf am Strand, hat sich in den Jahren zu einem wichtigen Wohn-und Touristengebiet entwickelt. Dazu gehört Aiguablava, ein kleiner Yachthafen und der Sa Tuna Strand, der zwischen dem Meer und den Bergen liegt. In den den Bergen bis zum Schloss führt eine wunderschöne Straße von der Sie eine atemberaubende Aussicht auf die Natur genießen können. Die schönsten Buchten an der Küste von Begur sind Sa Riera, Aiguafreda, Sa Tuna, Platja Fonda, Fornells und Aiguablava.

Begur

Objekt-Nr. 500018



PORTA CATALUNYA®

Selected Property



#2pool



#3spool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 902 111 568 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTACATALUNYA.COM