

Begur  
Objekt-Nr. 500065



Selected Property

## Apartment in Golf Mar I, Platja de Pals

Konstruktionsfläche: 96 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: -

Meerblick: -

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 520.000,-**



Begur

Objekt-Nr. 500065



## Objektbeschreibung:

Eingang, Wohn-Esszimmer mit Schiebefenster nach die Terrasse gegenüber das Meer, offene Küche, Waschraum, 2 doppel Schlafzimmer mit Einbauschränke, 1 komplettes Badezimmer, 1 doppel Schlafzimmer en Suite mit Einbauschränke und eigenes Badezimmer.

Sehr schönes Appartement am erste Linie vom Strand von Pals mit panoramischen Blick auf die Medas Insel und von l'Estartit zu Begur. Sehr gepflegte gemeinschaftliche Garten und Schwimmbad. Privat Garage mit extra Parkplatz vorne und Abstellraum im Unterhaus des Gebäudes. Das Appartement ist komplet renoviert in 2005 um das ganze Jahr zu bewohnen. Elektrische Installation und Wasserinstallationen sind komplet neu. Es hat elektrische Zentral Heizung mit telefonische Bedienung. Klima Anlage. Einbau Kamin mit Glasprotection. Parquet Boden. Es ist komplet möbliert in moderne und komfortabele Stil. ADSL mit WIFI und Satelite TV.

Begur

Objekt-Nr. 500065



## Lage & Umgebung:

Pals ist eine mittelalterliche Stadt die nur wenige Kilometer vom Meer entfernt ist. Das Herz der Stadt bildet die Bucht von Empordà, die an der Costa Brava liegt. Pals hat ein historisches Stadtzentrum, das auf einem Berg mit einem mittelalterlichen romanischen Turm liegt. Die Gebäude rund um das Altstadtviertel wurden im Wesentlichen restauriert.

Der Aussichtspunkt Josep Pla, der Plaça Major, die Gräber in der Carrer Major, das Archäologie-Museum und die Kirche Sant Pere sind die Sightseeingorte der Stadt. Am Rande der Innenstadt ist Masos de Pals, das als Standort für Ferienhäuser immer mehr an Zuwachs gewinnt. Der Platja de Pals ("Pals" Strand ") ist auch ein beliebter Urlaubsort.

Begur  
Objekt-Nr. 500065



#2living



#3view



#4kitchen



#5plan

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.